



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 26 0А-2440

Пловдив, 11.09. 2026г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 1, ал. 2, ал. 3, ал. 4, т. 1, чл. 103, ал. 3 и 4, чл. 104, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, решение взето с Протокол № 13, т. 7 от 31.07.2026г. на ЕСУТ при Община Пловдив, становище на Главния архитект на община Пловдив от 31.07.2026г. и заявление вх. № 26 ГА-1641 от 02.07.2026г.

ДОПУСКАМ:

Да се изработи проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на част от кв. 3 – нов по плана на МФЗ „Изток“, гр. Пловдив:

В обхват: УПИ XIX-525.321, обществено-обслужващи и производствени дейности

Контактна зона: УПИ I, XVII, XVIII и улици

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението

При изготвянето на проекта да се спазят изискванията на ЗУТ, ЗКИР, ЗКАИИП, Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/14.06.2001 г. за ОСУП, Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за ССПКККР, Наредбата за развитие поддържане и опазване на зелената система на община Пловдив, ОУП на община Пловдив, одобрен с Решение № 521, взето с Протокол № 22 от 24.11.2022 г., на Общински съвет – Пловдив, Решение, взето с протокол № 13, т. 7 от 31.07.2026г. на ЕСУТ при Община Пловдив, становище от 31.07.2026г. на Главния архитект на община Пловдив по реда на чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ и всички други приложими законови и подзаконовни нормативни актове.

Неразделна част от заповедта са: ситуационни планове – ПР и на подземните проводи, протокол № 13, т. 7 от 31.07.2026г. на ЕСУТ и становище на Главния архитект на община Пловдив от 31.07.2026г.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ настоящата заповед губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Настоящата заповед да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“ при Община Пловдив пред Административен съд Пловдив.

КОСТАДИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Пловдив



Съгласували:

Арх. Яна Желязкова

Главен архитект на Община Пловдив

Арх. Светослав Фъсов

Директор дирекция УТИП

Инж. Евгения Добрева

Н-к отдел УСП

Бойка Паланова

Гл. юрисконсулт отдел ИПКС

Изготвил:

Кр. Богатев

Гл. специалист