



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

### ЗАПОВЕД

№ 26 ОА-2178

Пловдив, 19. 08. 2026 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 8, т. 1, чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135 ал. 1, ал. 2 и ал. 4, т. 1 от ЗУТ, Наредба № 7/2003 г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/2001 г. за ОСУП, ОУП на Община Пловдив, одобрен с Решение № 521, взето с Протокол № 22 от 24.11.2022 г., на Общински съвет – Пловдив, заявление с вх. № 26 ГА-1125 от 13.05.2026 г., скица № 15-686980-13.05.2026 г. на ПИ с ИД 56784.529.141 от АГКК, схема № 15-165157-25.02.2019 г. на СОС с ИД 56784.529.141.1.1 от СГКК – гр. Пловдив, Решение, взето с Протокол № 10, т. 12, от 20.05.2026 г. на ЕСУТ при Община Пловдив и Становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на Община Пловдив от 02.06.2026 г.

### ДОПУСКАМ:

Да се изработи проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване на част от кв. 9 по плана на кв. „Гладно поле“, гр. Пловдив.

**В обхват:** УПИ II-10, обществени и обслужващи дейности;

**Контактна зона:** УПИ I-12, за специални нужди на МО; УПИ III-10, жилищно и обществено застрояване; улици.

При изготвянето на проекта да се спазят изискванията на ЗУТ, ЗКИР, ЗКАИИП, ЗОС, Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/14.06.2001 г. за ОСУП, Наредба № 8/28.07.1999 г. за ПНРТПСНМ, Наредба № РД-02-20-2/20.12.2017 г. за ППКТСУТ, Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за ССПКККР, ОУП – Пловдив, одобрен с Решение № 521, взето с Протокол № 22 от 24.11.2022 г., на Общински съвет – Пловдив, Решение, взето с Протокол № 10, т. 12, от 20.05.2026 г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на Община Пловдив от 02.06.2026 г. и всички други относими законови и подзаконови нормативни и административни актове.

**Неразделна част от заповедта са:** ситуационни планове – ПР и на подземната техническа инфраструктура, Протокол № 10, т. 12, от 20.05.2026 г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на Община Пловдив от 02.06.2026 г.

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ настоящата заповед спира прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ настоящата заповед губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“, Община Пловдив, пред Административен съд - Пловдив.

**КОСТАДИН ДИМИТРОВ**  
Кмет на община Пловдив



Съгласували:  
**арх. Яна Желязкова**  
Главен архитект на община Пловдив

**арх. Светослав Фъсов**  
Директор на дирекция УТИП

**инж. Евгения Добрева**  
Началник отдел УСП

**Бойка Паланова**  
Гл. юрисконсулт, отдел ИПКС

Изготвил:  
**арх. Владимир Ригов**  
Гл. експерт, отдел УСП