



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 24 ОА-2628

Пловдив, 02.10. 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 4, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, т. 1 от ЗУТ, ОУП – Пловдив, одобрен с Решение № 521, взето с Протокол № 22 от 24.11.2022 г., на Общински съвет-Пловдив, Наредба № 7 от 2003 г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Решение по т. 6, взето с Протокол № 14 от 31.07.2024 г., на ЕСУТ при Община Пловдив, становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на община Пловдив от 19.08.2024 г. и заявление вх. № 24 Ф-3697 от 05.07.2024 г. с приложена скица предложение.

РАЗРЕШАВАМ

Да се изработи проект за изменение на ПУП - ПРЗ
В обхват: УПИ VII-526.121, за озеленяване (ПИ с ИД 56784.526.121 по КККР на гр. Пловдив) от кв. 7 по плана на кв. "Изгрев", гр. Пловдив.
Контактна зона: I-526.272, за озеленяване и улица.

Изисквания при изготвянето на проекта: ЗУТ, ЗКИР, ЗКАИИП, Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, ОУП – Пловдив, одобрен с Решение № 521, взето с Протокол № 22 от 24.11.2022 г., на Общински съвет – Пловдив, становище от 19.08.2024 г. на Главния архитект на община Пловдив по реда на чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ, Решение по т. 6, взето с Протокол № 14 от 31.07.2024 г., на ЕСУТ при Община Пловдив и всички други относими законови и подзаконови нормативни и административни актове.

Да се представи чертеж за Организация на движението съгласуван с ОД на МВР на гр. Пловдив съгласно Наредба РД 02-20 за плахиране и проектиране на комуникационно транспортната система на урбанизираните територии и ЗУТ.


Неразделна част от настоящата заповед са Решение по т. 6, взето с Протокол № 14 от 31.07.2024 г., на ЕСУТ при Община Пловдив, становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на община Пловдив от 19.08.2024 г., становище от пътен инженер при Община - Пловдив, относно предложение за изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ VI-526.121 – за обществено обслужване, Район Източен, гр. Пловдив.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и на района, както и на други подходящи места в територията, предмет на плана, както и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ настоящата заповед спира действието на ПУП в обхвата ѝ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ настоящата заповед губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“, община Пловдив, пред Административен съд – Пловдив.

За кмет: <i>Иван Сидни</i>	
Заместник-кмет: <i>ЕЗ</i>	

Кмет за заместител № *14.08.2024*

КОСТАДИН ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив

Съгласували:
АРХ. ЯНА ЖЕЛЯЗКОВА
Гл. архитект на община Пловдив

АРХ. СВЕТОСЛАВ ФЪСОВ
Директор на дирекция УТИП

АЛЕКСАНДЪР АНГЕЛОВ
Гл. юристконсулт, отдел ИПКС

Изготвил:
Арх. АНГЕЛ ПЕТРАКОВ
Гл. експерт отдел УСП