

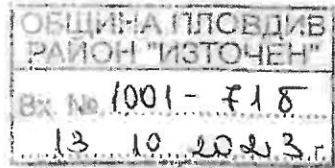


ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 2609-2629

Пловдив, 13.10. 2023 г.



На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.135, ал. 1, ал. 2, ал. 3, ал. 4, т. 1, във връзка чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл.110, ал.1, т.1, т. 2 и чл.134, ал.2, т. 6 от ЗУТ, Заявления вх. № 23Ф-1061/14.02.2023 и вх. № 23Ф-1061/1/06.03.2023 г. и № № 23Ф-1061/2/27.09.2023 г., Решение по т. 35, взето с протокол № 6 от 01.03.2023 г., на ЕСУТ при Община Пловдив и становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главен архитект при община Пловдив от 05.10.2023 г.

РАЗРЕШАВАМ:

I. Да се изработи проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване за част от кв. 3 по плана на „Многофункционална зона-Изток” гр. Пловдив,

Обхват на проекта: УПИ XVII-54, общ. обсл. и проидв. дейности, кв. 3

Контактна територия: УПИ I, VII, XVIII, XIX, улици

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

II. Проектът да се изработи при спазването на следните изисквания:

- На основание заповед № РД-18-48 от 03.06.2009г., с която е одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за гр. Пловдив, проекта за изменение на ПУП да се изработи в цифров вид върху скица, издадена от СГКК – Пловдив, и да бъде представен в цифров вид /трасировъчен план в гълни координати система БКС 2005, част регулация – САD формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Пловдив/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.
- Проектът да се изработи при съобразяване на разпоредбите на ЗУТ, ЗКИР, ЗКАИИП, ЗООС, ЗБиоРаз, Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/14.06.2001 г. за ОСУП, Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за ССПКККР, и всички други приложими закони и подзаконовни нормативни актове.

Неразделна част от настоящата заповед са Решение по т. 5, взето с Протокол № 3 от 01.03.2023 г., на ЕСУТ при Община Пловдив и становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главен архитект при община Пловдив от 05.10.2023 г.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ настоящата заповед губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ заповедта да се съобщи по реда на чл. 1246, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“, община Пловдив, пред Административен съд – Пловдив.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив

Съгласували:

Арх. Димитър Ахрянов
Главен архитект на община Пловдив

Арх. Константин Бончев
Директор дирекция УТ

Бойка Паланова
Главен юрисконсулт, отдел ИПКС

Изготвил:

Инж. Желя Николава
Гл. експерт, отдел КР