



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОБЩИНА ПЛОВДИВ
РАЙОН "ИСТОЧЕН"
Вх. № 1001 - 590
18.08.2023

ЗАПОВЕД

№ 250A.1976

Пловдив, 16.08. 2023г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 8, т. 1, чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6, чл. 135, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, т. 1 от ЗУТ, Решение, взето с Протокол № 23, т. 19, от 21.07.2023 г. на ЕСУТ при Община Пловдив, становище на Главния архитект на община Пловдив от 24.07.2023 г. и заявление вх. № 23 П-6311 от 14.07.2023 г.

ДОПУСКАМ:

Да се изготви проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на част от кв. 2 по плана на „Източна индустриална зона” - IV част, гр. Пловдив.

Обхват: УПИ XIV-Резервен терен

Контактна зона: УПИ II, III, VI, XVIII и улица

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

При изготвянето на проекта да се спазят изискванията на ЗУТ, ЗКИР, ЗКАИИП, Наредба № 7/22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/14.06.2001 г. за ОСУП, Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за ССПКККР, Наредбата за развитие поддържане и опазване на зелената система на община Пловдив, ОУП на община Пловдив, одобрен с Решение № 521, взето с Протокол № 22 от 24.11.2022 г., на Общински съвет – Пловдив, Решение по т. 19, взето с Протокол № 23 от 21.07.2023 г., на ЕСУТ при Община Пловдив, становище от 24.07.2023 г. на Главния архитект на община Пловдив по реда на чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ и всички други приложими законови и подзаконовни нормативни актове.

Неразделна част от заповедта са: ситуационни планове – ПР и на подземните проводни, Становище на Главен архитект, протокол на ЕСУТ.

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, когато в едногодишен срок от влизане в сила на заповедта не бъде внесен за одобряване проект за изменение на ПУП, настоящата заповед губи правно действие.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен /четирнадесет дневен/ срок от съобщаването ѝ чрез Р-ч „Източен“, община Пловдив, пред Административен съд Пловдив.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив

Съгласували:
АРХ. ДИМИТЪР АХРЯНОВ
Главен архитект на община Пловдив

АРХ. КОНСТАНТИН БЕЖКОВ
Директор на дирекция УТ

АЛЕКСАНДЪР АНГЕЛОВ
Гл. юриконсулт, отдел ИПК

Изготвил:
АРХ. ТОНЯ АТАНАСОВА
Мл. експерт, отдел УСП