



РАЙОН "ИЗТОЧЕН", ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив 4000, бул. "6-ти септември" № 274, тел. 032/601060, e-mail [info@iztochen-plovdiv.bg](mailto:info@iztochen-plovdiv.bg)

КОНСТАТИВЕН АКТ № ...**28**.....

ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 06.04.2023 год. служители на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:

1. инж.Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж.Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл.инспектор „СК“при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж.Красимир Савов Попов– на длъжност гл.експерт „ИП“ при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

„ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СТРАДА“ с идентификатор 56784.525.298.9 с приблизителна площ 47,00 кв.м., построена в имот публична общинска собственост ПИ 56784.525.298 по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-48/03.06.2009 г., и изменена Заповед №18-478/20.01.2015 г., в улична регулация по плана на кв."Първа градска част", одобрен със Заповед №ОА -1022/01.06.1994 г., с адрес гр.Пловдив, ул."Игрище Кубрат", в отсъствието на: неизвестен собственик

Имотът е собственост на: **ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

Строежът е собственост на: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

**I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:**

Строежът е изпълнен от: **НЕИЗВЕСТЕН.**

Възложител: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строител: **НЕИЗВЕСТЕН**

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:**

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

### **III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

Върху имот публична общинска собственост, е построена: „ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА“ с идентификатор 56784.525.298.9 с приблизителна площ 47,00 кв.м., построена в имот публична общинска собственост ПИ 56784.525.298 по КККР на гр.Пловдив, в улична регулация по плана на кв.“Първа градска част”, с адрес: гр.Пловдив, ул..Игрище Кубрат”, тухлена зидария, плосък покрив.

*/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /*

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

### **IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :**

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

### **V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :**

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

### **VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма**

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен“ Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. М. Трендафилова...

2. инж. К.Попов.....

АКТОСЪСТАВИТЕ

1. инж. М. Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при вѣ

1. ....

2. ....

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес.....год.  
в ..... часа чрез залепване на обекта на .....  
и на таблото на Район „Източен“, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември“ № 274.