



РАЙОН "ИЗТОЧЕН", ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив 4000 бул. "6-ти септември" № 274, тел.: 032/601060 факс: 032/631610 e-mail:
Info @ iztochen - plovdiv.bg

КОНСТАТИВЕН АКТ №8.....
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 07.03.2023 год. служители на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:
1. инж. Мариела Пеева Стойнова - на длъжност гл. инженер при район "Източен" към Община Пловдив – гр.Пловдив,
2. инж. Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл.инспектор „СК“ при район "Източен" към Община Пловдив – гр.Пловдив,
3. инж. Свобода Красимирова Тафрова - на длъжност ст.специалист „НС“ при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив.

извърши проверка на строеж:

ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА – за търговски дейности, административно определена под №1 с приблизителни размери: 3,00х6,00м – построена в имот публична общинска собственост с идентификатор ПИ 56784.553.24, по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., и в улична регулация по плана на кв."Дружба", гр.Пловдив, одобрен със Заповед № ОА-1738/07 09.1993 год. с адрес: ул."Малина" срещу №14, гр.Пловдив

Имота с собственост на: Община Пловдив

Строежът е собственост на: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: **НЕИЗВЕСТЕН**

Възложител: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управление и представител/

Строител: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управление и представител/

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот публична общинска собственост ПИ 56784.553.24 по КККР на гр.Пловдив, и в улична регулация по плана на кв.,„Дружба“, ул.“Малина” срещу №14, гр.Пловдив - построена **ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА** - за търговски дейности, административно определена под №1 с приблизителни размери: 3,00 x 6,00м , тухлена зидария , плосък покрив.

(точно описание на строежа - извършени строително-монтажни работи и достигнати нива)

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен“ Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

- 1. инж. М. Трендафилова
- 2. инж. С.Тафрова.....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ:

- 1. инж. М. Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

- 1.
- 2.