



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 220А-753

Пловдив, 14.04. 2022г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 1 от АПК, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 135а, ал. 1, 3 и 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 128, ал. 14, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУП, скици №№ 15-342059 от 30.05.2018г., 15-512494 от 10.06.2019г., 15-1090746 от 27.11.2020г. на СГКК Пловдив, Удостоверения №№ 25-167547 от 10.06.2021г., 25-345469 от 25.11.2021г. на СГКК Пловдив, заявления вх. №№ 21 Ф-4984 от 16.07.2021г., 21 Ф-8344 от 16.12.2021г., 21 Ф-8344/1 от 14.02.2022г., решение, взето с протокол № 9, т. 5 от 02.03.2022г. на ЕСУТ при Община Пловдив

ОДОБРЯВАМ:

- Изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на част от кв. 14 - нов по плана на МФЗ „Изток“ – гр. Пловдив, като:
 - От УПИ IV-525.398, производствена и складова дейност с привеждане към проектни идентификатори без промяна на предназначението се образуват два нови УПИ:
 - IV-525.419, производствена и складова дейност с ново застрояване, свързано със застрояването в УПИ XXIII
 - XXIII-525.420, производствена и складова дейност с ново застрояване, свързано със застрояването в УПИ IV
 - Запазват се устройствената зона „СМФп“ и устройствени показатели: Височина до 20м., Пзастр. до 75%, Кинт до 2.5, Позел.мин. 20% по корекцията на регулацията със зелени зачертавания, линии, надписи и шрихи, нанесеното застрояване с червени задължителни и ограничителни линии, котировки с черен цвят, матрица със син цвят
- Таблица с устройствени показатели за УПИ, нанесена на чертежа с черен цвят.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се съобщи по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“ при Община Пловдив пред Пловдивски административен съд.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Кмет

Съгласували:

Арх. Димитър Ахрянов
Главен архитект

Арх. Константин Божков
Директор дирекция УТ

Арх. Манол Гьонсов
Гл. експерт отдел УСП

Бойка Паланова
Гл. юрисконсулт отдел ИПКС

Изготвил

К. Богатева

Гл. Специалист