



КОНСТАТИВЕН АКТ № ...А.2....  
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 31.03.2022 год. служителите на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район „Източен“ към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Мария Иванова Трендафилова – на длъжност гл. инспектор „СК“ при район „Източен“ към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж. Дора Йорданова Тончева - на длъжност гл. експерт „КиР“ при район „Източен“ към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

„ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ продажба на злато с бяла ролетна щора“ административно определена под №4, с приблизителни размери 2,00м x 9,00м е построена в имот публична общинска собственост ПИ 56784.554.558 по КККР на гр. Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006 г., и изменен със Заповед №КД-14-16-719/26.03.2010г. в улична регулация по плана на кв. „Дружба“, одобрен със Заповед №ОА1738/07.09.1993 г., с адрес: гр. Пловдив, ул. „Елба“ пред №8.

Имотът е собственост на: **ОБЩИНА ПЛОВДИВ.**

Строежът е собственост на: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

**I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:**

Строител: **НЕИЗВЕСТЕН**

Възложител: **НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:**

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

**III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

Върху имот публична общинска собственост е построена: „ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ продажба на злато с бяла ролетна щора“ административно определена под №4, с приблизителни размери 2,00м x 9,00м е построена в имот публична

общинска собственост ПИ 56784.554.558 по КККР на гр.Пловдив, в улична регулация по плана на кв.,„Дружба”, с адрес: гр.Пловдив, ул.,„Елба“ пред №8.  
Обекта е изграден от тухлена зидария, плосък покрив.

/точно описание на строежа - изпълнени строително - монтажни работи и достигнати нива /

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина /разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

#### **IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :**

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

#### **V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :**

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

#### **VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма**

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в **отсъствието** на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен”  
Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. М. Трендафилова.....
2. инж. Д.Тончева .....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж. М.Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1. ....
2. ....

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес.....ГОД.  
в ..... часа чрез залепване на обекта на .....  
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.