



КОНСТАТИВЕН АКТ №8.....
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 18.03.2022 год. служители на район „Източен” от Дирекция „УТ, ИИ и Б” в състав:

1. инж.Мария Иванова Трендафилова – на длъжност гл. инспектор „СК“ при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж.Дора Йорданова Тончева - на длъжност гл.експерт „КиР” при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж.Свобода Красимилова Тафрова – на длъжност гл.специалист „НС” при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

„ДВУЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА в процес на строителство“, на ул.„Кармен“ №10, гр.Пловдив, в имот общинска собственост ПИ 56784.555.138, по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., в УПИ - за комплексно застрояване кв.36, и в улична регулация по плана на кв.„Дружба”, одобрен със Заповед №ОА1738/07.09.1993г.

Имотът е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН

Възложител:НЕИЗВЕСТЕН

Строител:НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот общинска собственост на ул. „Кармен“ №10, гр. Пловдив ПИ 56784.555.138, по КККР на гр. Пловдив, в УПИ – за комплексно застрояване, кв.36, и в улична регулация по плана на кв. „Дружба“, гр. Пловдив, върху **ДВУЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА** се извършва надстрояване на трети етаж със стоманобетонни колони и тухлена зидария с приблизителни размери 6,00м x 3,00м.

/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. Д. Тончева.
2. инж. С.Тафрова ..

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж.М.Трендафилова..

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1.
2.

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес.....год.
в часа чрез залепване на обекта на
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.