



**КОНСТАТИВЕН АКТ № 196.....**  
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 10.09.2021 год. служители на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:

1. инж.Мария Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж.Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл.инспектор „СК”при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж.Дора Йорданова Тончева– на длъжност гл.сксперт „КиР” при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

**извърши проверка на строеж:**

**ВЪНШНА СТОМАНОБЕТОННА СТЬЛБА** с приблизителни размери 5,00м x 1,20м е построена в имот общинска собственост ПИ 56784.525.296, по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., и изменен със Заповед №18-11905/10.09.2014г. в УПИ I-525.291, Комплексно жилищно строителство, кв.1, по плана на кв."Ландос", одобрен със Заповед №ИК-406/04.03.1986г. и Заповед №140А1638/27.06.2014г., с административен адрес гр.Пловдив, ул."Крайречна" №6 зад блок 4050, в отсъствието на: **неизвестен собственик**

**Имота е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

**Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**Проверката се извърши в отсъствието на извършителя**

**I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:**

**Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.**

**Възложител: НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**Строител: НЕИЗВЕСТЕН**

**Строителен надзор: няма**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:**

**СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма**

**СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма**

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма**

**ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма**

**ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма**

**ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма**

### **III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

Върху имот общинска собственост, ПИ 56784.525.296, по КККР на гр.Пловдив, в УПИ I-525.291, Комплексно жилищно строителство, кв.1, по плана на кв."Ландос", с административен адрес гр.Пловдив, ул.,"Крайречна" №6 зад блок 4050, е построена: **ВЪНШНА СТОМАНОБЕТОННА СТЬЛБА**, с приблизителни размери 5,00м x 1,20м , изградена от бетонова стълбищна площадка и стъпала.

*/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /*

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

### **IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :**

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

### **V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :**

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

### **VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма**

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. М. Трендафилова....
2. инж. Д.Тончева.....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж. М. Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1. ....
2. ....

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес 10.09.21.....год.  
в ..... часа чрез залепване на обекта на .....  
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.