



**КОНСТАТИВЕН АКТ № 162.....**  
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 16.06.2021 год. служители на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл. инспектор „СК“ при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж. Дора Йорданова Тончева – на длъжност гл. експерт „КиР“ при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив,

**извърши проверка на строеж:**

**ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА** с идентификатор 56784.553.171.20, с приблизителна площ 80 кв.м., е построена в имот общинска частна собственост, АЧОС 2486/2010г. с идентификатор 56784.553.171 по КККР на гр. Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., в УПИ II-553.68, жил. застрояване и общ. дейности кв. 11, по плана на кв. "Дружба", одобрен със Заповед №ОА1738/07.09.1993г., и изменена Заповед №150А2892/22.10.2015г. с административен адрес гр. Пловдив, ул. „Елба“ №5, в отсъствието на: неизвестен собственик

**Имотът е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

**Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**Проверката се извърши в отсъствието на извършителя**

**I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:**

**Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.**

**Възложител: НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**Строител: НЕИЗВЕСТЕН**

**Строителен надзор: няма**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:**

**СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма**

**СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма**

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма**

**ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма**

**ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма**

**ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма**

### **III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

Върху имот общинска частна собственост, АЧОС 2486/2010г. с идентификатор 56784.553.171, по КККР на гр.Пловдив, в УПИ II-553.68, жил.застрояване и общ.дейности, кв.11, по плана на кв."Дружба",ул.,,Елба"№5, гр.Пловдив, е построена: „ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА” с идентификатор 56784.553.171.20, с приблизителни площ 80 кв.м. тухлена зидария, двускатен покрив.

*/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /*

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

### **IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :**

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

### **V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :**

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

### **VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма**

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. М. Трендафилова.....
2. инж. Д.Гончева.....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ ;

1. инж. М. Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1. ....
2. ....

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес 13.04.21.....год.  
в ..... часа чрез залепване на обекта на .....  
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.