



КОНСТАТИВЕН АКТ № 146.....
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 16.06.2021 год. служители на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл. инспектор „СК“ при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж. Дора Йорданова Тончева – на длъжност гл. експерт „КиР“ при район "Източен" към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА за търговска дейност с идентификатор 56784.553.228.1, с приблизителна площ 140 кв.м., е построена в имот общинска частна собственост, АЧОС 1403/2001г. с идентификатор 56784.553.228 по КККР на гр. Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., в УПИ III-553.228, жил. застрояване и общ.обсл. дейности кв.11, по плана на кв. "Дружба", одобрен със Заповед №ОА1738/07.09.1993г., и изменена Заповед №150А2892/22.10.2015г. с административен адрес гр. Пловдив, ъгъла на ул. „Елба“ и ул. „Възход“, в отсъствието на: неизвестен собственик

Имотът е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.

Възложител: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строител: НЕИЗВЕСТЕН

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот общинска частна собственост, АЧОС 1403/2001г. с идентификатор 56784.553.228, по КККР на гр.Пловдив, в УПИ III-553.228, жил.застрояване и общ.обсл.дейности, кв.11, по плана на кв."Дружба", ъгъла на ул."Елба" с ул."Възход", гр.Пловдив, е построена: **„ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА за търговска дейност”** с идентификатор 56784.553.228.1 , с приблизителна площ 140 кв.м. тухлена зидария, двускатен покрив.

/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при акто^ссъставянето:

1. инж. М. Трендафилова.....
2. инж. Д.Тончева.....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ

1. инж. М. Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1.
2.

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес.....13.07.21.....год.
в часа чрез залепване на обекта на
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.