



КОНСТАТИВЕН АКТ № 132
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 21.05.2021 год. служители на район „Източен“ от Дирекция „УТ, ИИ и Б“ в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район „Източен“ към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Красимир Савов Попов - на длъжност гл. експерт „ИП“ при район „Източен“ към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж. Велина Николаева Карова – на длъжност ст. специалист „УТ и КС“ при район „Източен“ към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА СГРАДА за търговска дейност, административно определена под №5, с приблизителна площ 38,00 кв.м. е построена в имот в общинска публична собственост - ПИ 56784.554.506 по КККР на гр. Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., и изменен със Заповед № 18-2540/08.03.2019г. в улична регулация по плана на кв. „Дружба“ Пловдив, одобрен със Заповед №ОА-1738/07.09.1993г. с административен адрес гр. Пловдив, ул. „Правда“, в отсъствието на: неизвестен собственик

Имота е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.

Възложител: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строител: НЕИЗВЕСТЕН

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот общинска публична собственост ПИ 56784.554.506, по КККР на гр.Пловдив, в улична регулация по плана на кв.,„Дружба“ с административен адрес ул.,„Правда“, гр.Пловдив, е построена: „**ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА СГРАДА за търговска дейност**“, административно определена под №5 с приблизителна площ 38,00 кв.м., тухлена зидария, плосък покрив.

/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето

1. инж. К. Попов..
2. инж. В.Карова....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ:

1. инж. М.Стойнова..

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1.
2.

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес 07.06.21 год. в часа чрез залепване на обекта на и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.