



КОНСТАТИВЕН АКТ № 103
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 19.04.2021 год. служители на район „Източен” от Дирекция „УТ, ИИ и Б” в състав:

1. инж.Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж.Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл.инспектор „СК”при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. инж.Дора Йорданова Тончева – на длъжност гл.експерт „КиР” при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА СГРАДА, административно определена под №2, с приблизителна площ 41,00 кв.м. е построена в имот общинска собственост - ПИ 56784.525.3005 по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-48/03.06.2009г., и Заповед за изменение № 18-2841/15.03.2019г. в улична регулация по плана на кв.,„Първа градска част“ Зап.№ОА-1022/01.06.1994г. с административен адрес гр.Пловдив, бул.” Източен”, в отсъствието на: неизвестен собственик

Имота е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.

Възложител: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строител: НЕИЗВЕСТЕН

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот общинска частна собственост ПИ 56784.525.3005, по КККР на гр.Пловдив, и в улична регулация по плана на кв.„Първа градска част“ с административен адрес бул.„Източен“, гр.Пловдив, е построена: „ **ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА СГРАДА**”, административно определена под №2 с приблизителна площ 41,00 кв.м., тухлена зидария, плосък покрив.
/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива/

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

Приложение 1

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ:

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в **отсъствието** на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. М. Трендафилова.
2. инж. Д.Тончева.....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж. М.Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1.
2.

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес 21.07.21.....год.
в часа чрез залепване на обекта на
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.