



КОНСТАТИВЕН АКТ № 85
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 04.03.2021 год. служители на район „Източен” от Дирекция „УТ, ИИ и Б” в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район „Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Мария Иванова Трендафилова - на длъжност гл. инспектор „СК” при район „Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. техн. Петранка Данчева Койчева – на длъжност ст. специалист „УТ и КС” при район „Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

МАСИВНА ПРИСТРОЙКА - ПОКРИТА ВЕРАНДА С ВЪНШНА МОНОЛИТНА ЕДНОРАМЕННА СТЬЛБА, административно определена под №5, с приблизителна площ 22,5кв.м, е построена в имот общинска частна собственост - ПИ 56784.555.168, по КККР на гр. Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., в УПИ VIII-1109, кв.46 -нов, по плана на кв. "Дружба", одобрен със Заповед №ОА1738/07.09.1993г., с административен адрес гр. Пловдив, ул. "Ландос" №31, в отсъствието на: неизвестен собственик

Имота е собственост на: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.

Възложител: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строител: НЕИЗВЕСТЕН

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот общинска частна собственост ПИ 56784.555.168, по КККР на гр.Пловдив, в УПИ VIII-1109, кв.46-нов, по плана на кв."Дружба",ул."Ландос" №31, гр.Пловдив, е построена:

„МАСИВНА ПРИСТРОЙКА - ВЕРАНДА С ВЪНШНА МОНОЛИТНА ЕДНОРАМЕННА СТЪЛБА”, административно определена под №5, с приблизителна площ 22,5кв.м., частична тухлена зидария, стоманобетонна плоча, покривно покритие от дървена конструкция и керемиди.
/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.,„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. М. Трендафилова..... 

2. техн. П.Койчева..... 

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж. М. Стойнова..... 

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1.

2.

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес 10.03.21 год.
в часа чрез залепване на обекта на ул. Лажурс № 31
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.