



РАЙОН "ИЗТОЧЕН", ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив 4000, бул. "6-ти септември" № 274, тел.: 032/601060, факс: 032/631610, e-mail:
Info@iztochen-plovdiv.bg

КОНСТАТИВЕН АКТ № 44.....

ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 25.01.2021 год. служители на район „Източен” от Дирекция „УТ, ИИ и Б” в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Дора Йорданова Тончева - на длъжност гл.експерт „КиР”при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. техн. Петранка Данчева Койчева – на длъжност ст.специалист „УТ и КС” при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ПОСТРОЙКА, административно определена под №40, с приблизителна площ 26,00м², е построена в имот частна собственост - ПИ 56784.553.4, по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., в УПИ II- рехабилитационен център за незрящи, кв.2, по плана на кв.”Ландос”, гр.Пловдив, ул.”Крайречна” , одобрен със Заповед №ИК-406/04.03.1986г. и Заповед №13-ОА-2594/09.10.2013г. в отсъствието на: неизвестен собственик

Имота е собственост на: наследници на Васил Димитров Бабиков, съгласно Решение №20821/22.11.1999г. на Община Пловдив

Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Проверката се извърши в отсъствието на извършителя

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.

Възложител: НЕИЗВЕСТЕН

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

Строител: НЕИЗВЕСТЕН

Строителен надзор: няма

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма

СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма

ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма

ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Върху имот частна собственост с идентификатор ПИ 56784.553.4, по КККР на гр.Пловдив, в УПИ II-реhabилитационен център за незрящи, кв.2, по плана на кв."Ландос", гр.Пловдив, ул."Крайречна" е построена: „ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ПОСТРОЙКА”, административно определена под №40, с приблизителна площ 26,00м², тухлена зидария, двускатен дървен покрив.

/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. Д. Тончева.....
2. техн. П. Койчева.....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж. М. Стойнова.....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1.
2.

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес.....ГОД.
в часа чрез залепване на обекта на
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.