



**РАЙОН "ИЗТОЧЕН", ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

Пловдив 4000, бул. "6-ти септември" № 274, тел.: 032/601060, факс: 032/631610, e-mail:  
Info@iztochen-plovdiv.bg

**КОНСТАТИВЕН АКТ № ..2..7....**  
ПО ЧЛ. 225а АЛ.2 ОТ ЗУТ

Днес, 25.01.2021 год. служители на район „Източен” от Дирекция „УТ, ИИ и Б” в състав:

1. инж. Мариела Пеева Стойнова – на длъжност гл. инженер при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
2. инж. Дора Йорданова Тончева - на длъжност гл.експерт „КиР”при район“Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,
3. техн. Петранка Данчева Койчева – на длъжност ст.специалист „УТ и КС” при район “Източен” към Община Пловдив - гр. Пловдив,

извърши проверка на строеж:

**ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ПОСТРОЙКА**, административно определена под №23, с приблизителна площ 18,00м<sup>2</sup>, е построена в имот частна собственост - ПИ 56784.553.4, по КККР на гр.Пловдив, одобрен със Заповед №РД-18-64/05.10.2006г., в УПИ П- рехабилитационен център за незрящи, кв.2, по плана на кв.”Ландос”, гр.Пловдив, ул.”Крайречна” , одобрен със Заповед №ИК-406/04.03.1986г. и Заповед №13-ОА-2594/09.10.2013г. в отсъствието на: неизвестен собственик

**Имота е собственост на:** наследници на Васил Димитров Бабииков, съгласно Решение №20821/22.11.1999г. на Община Пловдив

**Строежът е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**Проверката се извърши в отсъствието на извършителя**

**I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:**

**Строежът е изпълнен от: НЕИЗВЕСТЕН.**

**Възложител: НЕИЗВЕСТЕН**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**Строител: НЕИЗВЕСТЕН**

**Строителен надзор: няма**

/трите имена за ФЛ, адрес, търг. наименование за ЮЛ, адрес на управл. и представител/

**II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:**

**СЪГЛАСУВАНИ И ОДОБРЕНИ ПРОЕКТИ – няма**

**СЪГЛАСУВАНЕ С КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ – няма**

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ – няма**

**ПРОТОКОЛ ЗА ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА - няма**

**ПРОТОКОЛ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ И НИВО – няма**

**ЗАПОВЕДНА КНИГА - няма**

### **III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

Върху имот частна собственост с идентификатор ПИ 56784.553.4, по КККР на гр.Пловдив, в УПИ II-реhabилитационен център за незрящи, кв.2, по плана на кв."Ландос", гр.Пловдив, ул."Крайречна" е построена: „ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ПОСТРОЙКА”, административно определена под №23, с приблизителна площ 18,00м<sup>2</sup>, тухлена зидария, еднокатен дървен покрив.

*/точно описание на строежа - изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива /*

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина / разрез/:

ПО ПРИЛОЖЕНА СКИЦА

### **IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ :**

Строителството е извършено без одобрени строителни книжа и нужните разрешителни.

### **V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ :**

чл.225, ал.2, т.2 от ЗУТ

### **VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - няма**

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за премахване по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ.

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра в отсъствието на представител на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия акт могат да бъдат подавани до Кмета на Район „Източен” Община Пловдив, гр.Пловдив, бул.„6-ти септември” № 274, в седем дневен срок от връчването му.

СВИДЕТЕЛИ при актосъставянето:

1. инж. Д. Тончева.....  .....

2. техн. П. Койчева.....  .....

АКТОСЪСТАВИТЕЛИ :

1. инж. М. Стойнова.....  .....

СВИДЕТЕЛИ при връчване :

1. ....

2. ....

Екземпляр втори от настоящия констативен акт се постави днес.....год.  
в ..... часа чрез залепване на обекта на .....  
и на таблото на Район „Източен”, гр. Пловдив, бул. „6-ти септември” № 274.