



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 100 от 11.09.20

Пловдив, 01.07. 2020г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 8, т. 1, чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 112, ал. 1 и ал. 2, т. 4 и чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНВОБТВЗ, Наредба № 8 за ОСУП, Скица № 15-772945 от 23.08.2019г. на СТКК гр. Пловдив, Скица № 15-772936 от 23.08.2019г. на СТКК гр. Пловдив, Скица № 15-772952 от 23.08.2019г. на СТКК гр. Пловдив, Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри с вх. №01-519529-26.11.2019г., Разрешение за ползване № СТ-05-1968 от 29.12.2014г., Протокол № 38, т.41 от 02.10.2019г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Заповед №190А-2654 от 31.10.2019г. на Кмета на Община Пловдив за допускаване на проект за изменение на ПВП-ПРЗ, Листо с изх. № ОВОС-2237-1 от 25.11.2019г. на РИОСВ-Пловдив, Протокол № 5, т. 7 от 05.02.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив и Заявление с вх. № 19 Ф- 7120-2/ от 23.01.2020г., за одобряване на проект за изменение на ПВП-ПРЗ, извършено съобщаване на заинтересованите лица по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ без постъпили възражения в законоустановения срок съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ и Решение по т. 6, вж. с Протокол № 20 от 03.06.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив

ОДОБРЯВАМ:

- Проект за изменение на ПВП-ПРЗ, за част от кв. 2 по плана на ИИЗ - IV част, гр. Пловдив, с който се предвижда изменение на УПИ ХIХ - резервен терен, в частта на ПИ с ИД 56784.527.162, като се обединява с УПИ ХVIII-527.276, опитно производство на козметични продукти и се образуват следните нови УПИ:
УПИ ХVIII-527.336, за производствена и складова дейност, с ново свободно застрояване и запазване на съществуващото застрояване с устройствени показатели за зона „Смфт“; Н- до 15м., Пзастр. до 70%, Кинт до 2.5, Позел. мин. 20%, Паркиране- 100%, по означението на регулацията със син и зелен цвят, означеното застрояване с червени ограничителни линии и черни пътни линии, коти в черен цвят, матрица с устройствени показатели със син цвят. Таблица с устройствени показатели, нанесена на чертежа с черен цвят.

На основание чл.129, ал. 2, изр. второ от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи по реда на АПК.
Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14-дневен /четирнадесетдневен/ срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“, община Пловдив, пред Пловдивски административен съд.



ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив

Съгласували:
арх. Невена Балчева

Зам.-кмет УТОС

арх. Константин Божков

Директор Дирекция УТ

арх. Велина Андюнова

Н-к отдел УСП

Александър Ангелов

Гл. юрисконсулт, отдел ИИКС

Изготвил:

арх. Даниела Влашева

Гл. експерт, отдел УСП