

ОБЩИНА ПЛОВДИВ
РАЙОН "ИСТОЧЕН"
Вх. № 4004-547
01.07.2020г.



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 20 от 1996

Пловдив, 01.07. 2019г.

Handwritten signature and date: 05.07.2020г.

Handwritten signature and date: 04.07.2020г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА, § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, чл. 135, ал. 3, чл. 103, ал. 3 и 4, чл. 134, ал. 2, т. 2 и 6 от ЗУТ, решения, взети с протоколи №№ 1, т. 37 от 10.01.2020г., 17, т. 4 от 20.05.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Становище на Главния архитект на Община Пловдив от 21.05.2020г. и писмено заявление с вх. № 20 П-4468 от 08.05.2020г.

ДОПУСКАМ:

Да се изработи Проект за изменение на Подробния устройствен план - План за регулация и застрояване на част от кв. 2 - нов по плана на ИИЗ - IV част - гр. Пловдив:

в обхват: VII-XI-2060, 2039, 308, резервен терен и Контактна зона: VIII-X, XII и улици

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спрям прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението
Обхватът и съдържанието на Подробния устройствен план да се съобразява с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове. Проектът да се изготви в съответствие с Наредба № 7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ, да се съобразява с ОУП на гр. Пловдив

На основание заповед № РД-18-48 от 03.06.2009г., с която е одобрена КК и КР за гр. Пловдив, проекта за изменение на ПУП да се изработи в цифров вид върху актуална скица, издадена от СГКК - Пловдив, и да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори при необходимост /в пълни координати система БКС 2005, част регулация - САД формат и част застроителна - DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Пловдив/ и в два екземпляра - оригинал на неформатируема прозрачна основа и копие,
При изработване на проекта да се имат предвид следните допълнителни изисквания: съгласно решения, взети с протоколи №№ 1, т. 37 от 10.01.2020г., 17, т. 4 от 20.05.2020г. на ЕСУТ при община Пловдив и Становище на Главния архитект на Община Пловдив от 21.05.2020г.:

• Да се спазва последователността в номерацията на новообразуваните VIII

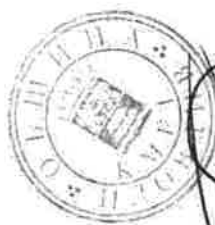
- За новообразуваните УПИ за ПИ с ИД 527.183, 527.110 да се запази отреджането и предназначението
- Да се превиди 100% паркиране
- Проектът да се изготви в съответствие с решение, взето с протокол 1, т. 37 от 10.01.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив
- Проектът да се внесе от името на всички заинтересовани лица по смисъла на чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, придружен с извлечение от кадастралния регистър за собственост съобразно условията на чл. 131, ал. 2 от ЗУТ – в обхвата и контактната територия, и актуален до 10 дни от датата на внасяне на проекта.

Срок за представяне на проекта – 180 дни.

Неразделна част от заповедта са: ситуационни планове – ПР и на подземните проводи, протокол на ЕСУТ при община Пловдив, Становище на Главния архитект на Община Пловдив.

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ, настоящата заповед да се съобщи по реда на чл. 124б, 2 от ЗУТ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“ при Община Пловдив пред Административен съд Пловдив.



ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет на Община Пловдив

Съгласвали:
Арх. Невена Вачева
Зам. Кмет УТОС

Арх. Константин Божков
Директор дирекция УТ

Арх. Велина Анденова
Н-к отдел УСП

Златка Паналова
Гл. корисконачалник

Изготвил:
Кр. Боратева
Гл. специалист

