



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 20 ОА-954

Пловдив, 28 05 2020г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 8, т. 1, чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 108, ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 112, ал. 1 и ал. 2, т. 4, чл. 128, ал. 13 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУП, Заповед № 20 ОА 201 от 28.01.2020г. на Кмета на община Пловдив за допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ, Разрешение за строеж № 15 от 05.05.2006г., Скица № 15-1045288 от 18.11.2019г. от СГКК, гр. Пловдив, Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри с вх. № 01-139479-30.03.2020г., Протокол № 14, т.20 от 15.04.2020г. на ЕСУТ при Община Пловдив и Заявление с вх. № към 19 П- 12599-/3/ от 01.04.2020г. за одобряване на проект за изменение на ПУП- ПРЗ

ОДОБРЯВАМ:

- Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв. 1 по плана на ИИЗ - IV част, гр. Пловдив, с който:
- УПИ XVI-2224, производствена и складова дейност, се разделя на две нови УПИ- УПИ XVI- 527.211, производствена и складова дейност, и УПИ ХСIV- 527.212, производствена и складова дейност, със запазване на свързаното застрояване с УПИ XVII-2031 и ново свързано застрояване между XVI- 527.211 и УПИ ХСIV- 527.212, и запазване на съществуващото застрояване в XVI- 527.211 с устройствени показатели за зона „Смфп“: Височина- 10м., Пзастр. до 50%, Кинт до 2.5, Позел. мин. 30%, Паркиране- 100%, по означенията на регулацията със син и зелен цвят, нанесеното застрояване с червени ограничителни линии и черни плътни линии, служебно нанесени корекции със зелен цвят, коти в черен цвят, матрица със син цвят и таблица с устройствени показатели.

На основание чл.129, ал. 2, изр. второ от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи по реда на АПК.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14- дневен /четирнадесетдневен/ срок от съобщаването ѝ чрез Район „Източен“, община Пловдив, пред Пловдивски административен съд.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Кмет на община Пловдив

Съгласували:

арх. Невена Балчева

Зам.- кмет УТОС

арх. Велина Андонова

Н-к отдел УСП

Александър Ангелов

Гл. юриконсулт, отдел ИПКС

Изготвил: **арх. Даниела Власева**

Гл. експерт, отдел УСП