



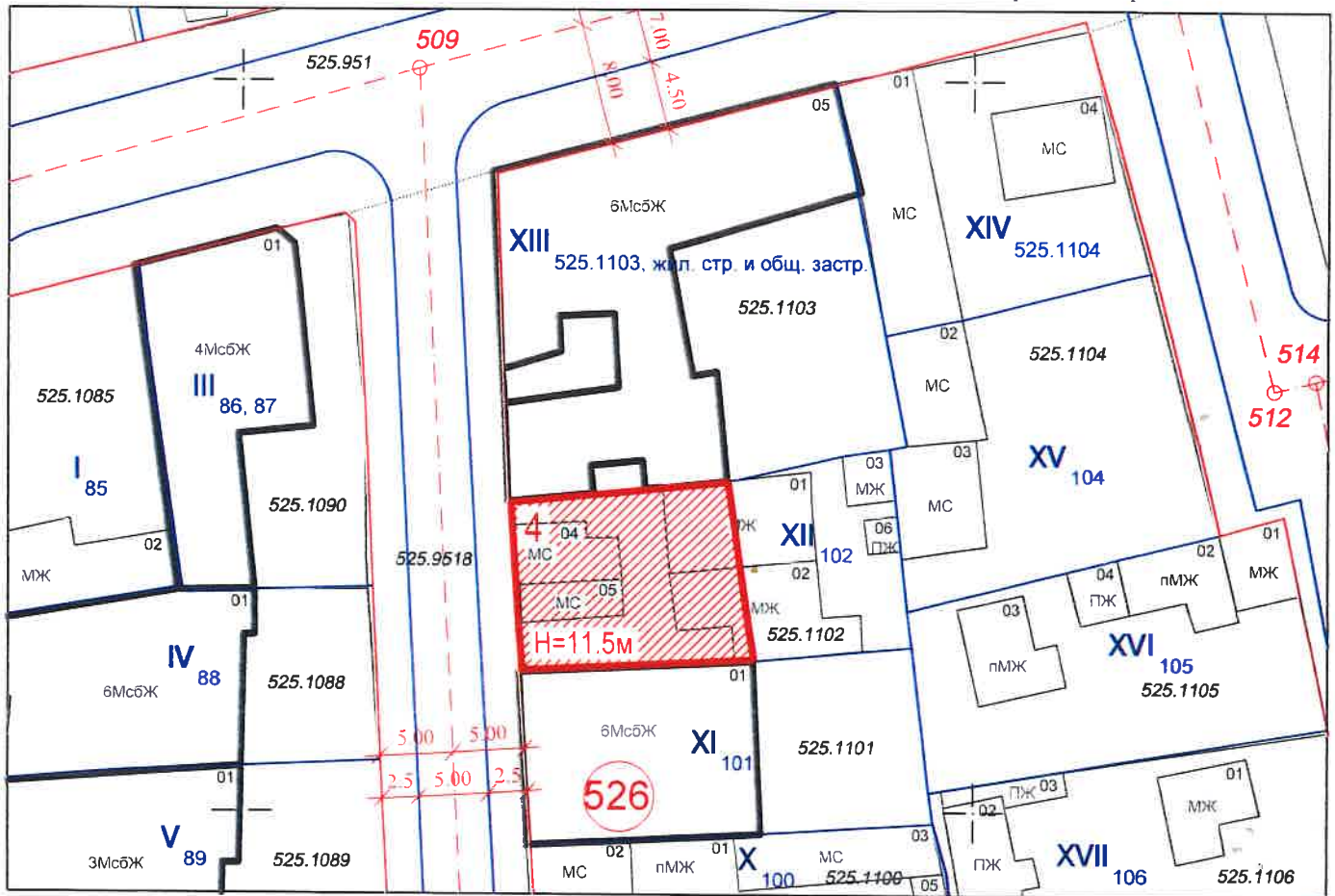
КОМБИНИРАНА СКИЦА ЗА ПЪЛНА ИЛИ ЧАСТИЧНА ИДЕНТИЧНОСТ НА ПИ 56784.525.1102

Поземлен имот с идентификатор: **56784.525.1102** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, площ 334 кв. м

УПИ XII - 102, кв. 526-нов по действащия регулационен план на кв. "Първа градска част", одобрен с Заповед № ОА-1022/01.06.1996 г., площ 334 кв. м

Административен адрес: гр. Пловдив, ул "Селимица" № 6-6А

Кадастрална коорд. с-ма 2005



ЛЕГЕНДА:

- - кадастрална карта
- - действащия регулационен план

М 1:500

Изготвил служебно:

инж. Д. Тончева
главен експерт "К и Р"
07.05.2020г.

На основание чл.140 от ЗУТ, изменение на ЗРП, одобрен със Заповед №ОотА-35/17.01.2000г. на Община Пловдив, заявление вх.№9400-3744(3) от 30.04.2020г. и комбинирана скица от Район"Източен" от 07.05.2020г., служи за проучване и проектиране на „ЖИЛИЩНА СГРАДА" с височина Н=11,50м (относителна кота) в УПИ II-102, кв. 526 по плана на кв."Първа градска част", гр.Пловдив, по нанесеното застрояване в червен цвят, коти и шриховки, показатели за устройствена зона „СмфЗ": П застр.- 45%, Кинт. 2.0, Позел.- до 50%, паркиране - 100% в границите на УПИ за всички самостоятелни обекти, при спазване на нормативните изисквания, Наредба 4/2001г. ОСИП, Наредба №7/2004г. ПНУОВТУЗ, Наредба 2/2004г. МИЗБУТИСМР, ЗКАИИП, Наредба № 1з-1971/2009г. СТПНОБПП, Наредба №РД-02-20-2/2012г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.

Да се представи геодезическо заснемане на УПИ и изградените калкани, трасировъчен план, вертикална планировка, паркоустройство с благоустрояване и схема за паркиране с паркоместа и гаражи, изготвена от пътен инженер.

Инвестиционните проекти да отговарят на чл.144(1), чл.148(7) и чл.169(1),(2)от ЗУТ. Проектът да се съобрази с подземните проводни и съоръжения.

На основание чл.140(3) ЗУТ, визата да се съобщи на заинтересуваните лица по чл.131 от ЗУТ и да се съгласува с РИОСВ- Пловдив.

07.05.2020г.

Гл.архитект

(арх.Д.Лукалева)

