

променя с нов общ или подробен устройствен план на цялото населено място или селищно образувание, ако със схемите или план-схемите на зелената система се доказва, че са спазени нормативите за озеленени площи.

- Действащият към настоящият момент подробен устройствен план за кв. „Изгрев-Изток“, гр. Пловдив е одобрен със Заповед № ИК- 339 от 05.02.1990г. Съгласно ОУП – Пловдив, одобрен с Решение № 375/05.09.2007г. на общински съвет Пловдив, за територията, предмет на проекта за изменение на ПУП е предвидена устройствена зона „Смфп“, с което са изпълнени изискванията на чл. 62а, ал. 5 от ЗУТ с новия общ устройствен план на цялото населено място, е доказано, че са спазени нормативите за озеленени площи.

Във връзка с направените констатации и след разисквания ЕСУТ при Община Пловдив взе следното

### **РЕШЕНИЕ**

1. На основание чл. 134, ал. 2, т. 6, чл.135, ал. 1, ал. 3, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл.8, т. 1, чл.62а, ал. 5, чл. 112 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУП, Скица № 15-483676 от 13.07.2018г. на СГКК гр. Пловдив Удостоверение № 01-29693/31.01.2020г. за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за обект 56784.527.4, издадено от СГКК, гр. Пловдив; Протокол № 12, т. 18 от 03.04.2019г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Заповед № 19ОА1168 от 28.05.2019г. за допускане изработване на ПУП и Заявление с вх. № 19Ф-1995-/9/ от 06.02.2020г., ЕСУТ при Община Пловдив разгледа:

• Проект за изменение на ПУП- ПРЗ на част от кв. 1 по плана на кв. „Изгрев- Изток“, гр. Пловдив, като се образуват три нови УПИ III-527.339, за общ. обсл., производствена и складова дейност, УПИ IV-527.340, за общ. обсл., производствена и складова дейност и УПИ V-527.341, за общ. обсл., производствена и складова дейност по вътрешните имотни граници на ПИ с ИД 527.4, с ново свободно застрояване и нов УПИ I- Озеленяване и спорт с устройствени показатели за зона „Смфп“: Пзастр. до 70%, Кинт до 2.5, Позел. мин. 30%, Паркиране- 100%, по означенията на регулацията със син и зелен цвят, нанесеното застрояване с червени ограничителни линии, коти в червен цвят, матрица със син цвят и таблица с устройствени показатели.

1. Да се изпълнят процедурите съгласно чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.



**ВЯРНО:**  
**ТЕХН. СЕКРЕТАР НА ЕСУТ**