

- Изменение на УПИ XIV- резервен терен, в частта на ПИ с ИД 56784.527.162, като се обединява с УПИ XVIII-527.276, опитно производство на козметични продукти и се образуват следните нови УПИ:

-УПИ XVIII-527.336, за производствена и складова дейност, ПИ с ИД 56784.527.162, 56784.527.276, по имотните им граници, с ново свободно застрояване и запазване на съществуващото застрояване с устройствени показатели за зона „Смфп“: Н- до 15м., Пзастр. до 70%, Кинт до 2.5, Позел. мин. 20%, Паркиране- 100%;

- УПИ XIV- резервен терен, ПИ с ИД 56784.527.96, 56784.527.156, 56784.527.184.

Във връзка с направените констатации и след разисквания, ЕСУТ при Община Пловдив взе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1.На основание чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 103, ал. 3 и 4, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУП, Скица № 15-772945 от 23.08.2019г. на СГКК гр. Пловдив, Скица № 15-772936 от 23.08.2019г. на СГКК гр. Пловдив, Скица № 15-772952 от 23.08.2019г. на СГКК гр. Пловдив, Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри с вх. №01-519529-26.11.2019г., Разрешение за ползване № СТ-05-1968 от 29.12.2014г., Протокол № 38, т.41 от 02.10.2019г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Заповед №19ОА-2654 от 31.10.2019г. на Кмета на Община Пловдив за допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ, Писмо с изх. № ОВОС-2237-1 от 25.11.2019г. на РИОСВ- Пловдив и Заявление с вх. № 19 Ф- 7120-/2/ от 23.01.2020г., ЕСУТ при Община Пловдив разглежда:

• Проект за изменение на ПУП-ПРЗ, за част от кв. 2 по плана на ИИЗ - IV част, гр. Пловдив, с който се предвижда:

- Изменение на УПИ XIV- резервен терен, в частта на ПИ с ИД 56784.527.162, като се обединява с УПИ XVIII-527.276, опитно производство на козметични продукти и се образуват следните нови УПИ:

-УПИ XVIII-527.336, за производствена и складова дейност, ПИ с ИД 56784.527.162, 56784.527.276, по имотните им граници, с ново свободно застрояване и запазване на съществуващото застрояване с устройствени показатели за зона „Смфп“: Н- до 15м., Пзастр. до 70%, Кинт до 2.5, Позел. мин. 20%, Паркиране- 100%;

- УПИ XIV- резервен терен, ПИ с ИД 56784.527.96, 56784.527.156, 56784.527.184.

2.Да се изпълнят процедурите съгласно чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

**ВЯРНО :**  
**ТЕХН. СЕКРЕТАР НА ЕСУТ**

